

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE**  
Sul Messaggio Municipale no. 8/2023 concernente il Preventivo 2024 del Comune

Onorevole Presidente e Consiglieri,

La commissione della gestione si è riunita varie volte per esaminare il sopraccitato messaggio municipale alla presenza anche del capo dicastero finanze on. Diego Baratti che ringraziamo per la sua gradita disponibilità e competenza.

**Premessa**

Il preventivo 2023 prevede un disavanzo di esercizio di CHF 71'990.00. Si prevede una diminuzione sull'entrata di sopravvenienze d'imposte per persone fisiche e un calo per l'entrata relativa alle imposte alla fonte. Il gettito viene pronosticato in diminuzione, anche se questa tendenza va letta con prudenza.

Il fabbisogno risulta in leggero aumento (CHF 4'661'990 contro CHF 4'437'060 del 2023) e le uscite prevedono ancora un aumento di CHF 246'900, come già l'anno passato. Il moltiplicatore aritmetico viene calcolato al 83.25% (in aumento).

Ricordiamo a questo proposito che l' aumento del moltiplicatore nel 2017 all'85% era stato approvato con il chiaro obiettivo del risanamento finanziario e con la richiesta specifica di un contenimento dei costi.

**Considerazioni**

Come già sottolineato nei rapporti della CdG precedenti, i benefici di minor costo quantificabili in circa CHF 500'000.- dovuto all'introduzione del sistema contabile MCA2 e il susseguente cambiamento del sistema degli ammortamenti, non devono essere usati per coprire ulteriori aumenti di spesa ma aiutare il Comune ad affrontare futuri oneri legati agli importanti investimenti previsti. Visto l'aumento delle uscite, la commissione ribadisce dunque la necessità di insistere con una gestione finanziaria oculata e rigorosa al fine di contenere il più possibile le spese.

Malgrado il continuo aumento dei costi riversati direttamente al Comune, la commissione ritiene che ci sia un margine di manovra sufficiente per giungere ad un equilibrio finanziario sostenibile a medio termine, naturalmente premesso che il nostro Comune rimanga attrattivo. A questo proposito la commissione ritiene il rapporto di Audit esterno uno strumento molto valido, da utilizzare come "road map" e che contiene diversi spunti puntuali inerenti a questioni finanziarie, di gestione e di qualità dei servizi.

Vista la situazione di difficoltà in cui versa la cancelleria comunale dovuta alla partenza del Segretario Comunale, a diverse malattie e alla situazione difficile in cui opera l'Ufficio tecnico esterno che deve ricuperare e gestire una situazione andata fuori controllo, il Municipio in accordo con la CdG ha deciso di rinviare ogni discussione e attività inerenti al rapporto di audit all' arrivo della nuova segretaria comunale e verosimilmente alla nuova legislatura. La Cdg è fiduciosa che una presa di coscienza seria di questo rapporto possa apportare importanti benefici per il Comune.

## Analisi

Sul fronte delle uscite, rimarchiamo l'importante aumento degli interessi su due rinnovi di prestiti per una maggiore uscita di chf 71'560.-.

Per quel che riguarda la voce "cultura e tempo libero" ricordiamo che è tuttora in vigore un Regolamento Comunale per la concessione di aiuti, sovvenzioni, contributi e sussidi votato dal CC che fissa dei chiari limiti per quel che riguarda i contributi a singole società o gruppi. Alla luce di quanto erogato in questi anni, chiediamo al Municipio di voler aggiornare al più presto il regolamento. A tal proposito auspichiamo che per quel che riguarda il contributo di fr. 4'000.- versato annualmente al Circolo dei Medici di Lugano, sia dato seguito a quanto votato dal legislativo, e cioè stralciato.

Per quel che riguarda i beni amministrativi del Comune, la presente Commissione ritiene che per trasparenza a livello contabile tutti i beni debbano essere elencati in modo distinto e che la dicitura "altri stabili" vada soppressa. Per quel che riguarda il rustico vicino al giardinetto e la casa nel nucleo, la commissione invita il Municipio a riflettere su possibili scenari. Per la casa nel nucleo che si trova in un totale stato di abbandono la Commissione ritiene si possa prendere in considerazione una possibile alienazione del bene pubblico, anche in previsione degli importanti investimenti a cui dovrà fare fronte il Comune.

La commissione prende atto e saluta la decisione del Municipio di dotarsi di un operatore sociale al 20%, con l'auspicio che si possa offrire alla popolazione oltre che una presenza sul territorio una consulenza socio-assistenziale ed economica competente, in grado di offrire soluzioni puntuali alle problematiche esistenti e favorire l'integrazione delle persone bisognose.

Per quel che riguarda i costi riguardanti l'Educazione la maggior spesa prevista per l'assunzione di 2 docenti d'appoggio presso la scuola dell'Infanzia, viene compensata dalla soppressione di una sezione di Scuola elementare. Ci rendiamo conto che sia difficile prevedere il numero di bambini che frequenteranno la Scuola dell'infanzia, soprattutto a causa dell'iscrizione facoltativa dei piccoli. L'anticipo a novembre della preiscrizione è buona cosa e con una comunicazione puntuale e trasparente alle famiglie ci auguriamo che in futuro si possa pianificare al meglio e valutare con più serenità l'avvio dell'anno scolastico, .

Per quel che riguarda il disavanzo del servizio extrascolastico e del servizio postale, la commissione pensa si debbano approfondire queste tematiche prendendo anche spunto dalle analisi svolte dall'audit esterno e quindi che vadano discusse a tempo debito; la commissione dunque decide al momento di non entrare nel merito.

Ciò premesso la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale ad approvare il seguente dispositivo di voto:

1. Sono approvati i conti preventivi per l'esercizio 2024.
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'imposta comunale per il prossimo esercizio sulla base del fabbisogno di franchi 4'661'900.-
3. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'imposta personale e l'imposta immobiliare comunale.
4. Il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2024 è fissato all'85%.

Per la Commissione della gestione:

Claudia Puffi (relatrice)

Matthias Bizzarro (Presidente)

Guido Lepori (Vicepresidente)

Graziano Furlanetto

Pietro Jolli

Ileana Pedrazzini

Roberto Umiker