



6946 Ponte Capriasca

telefono
fax
e-mail
sito web

+41 91 935 21 60
+41 91 935 21 61
municipio@pontecapriasca.ch
www.pontecapriasca.ch

MM no. 4/2013 – concernente la richiesta di un credito quadro di fr. 420'000 per la sostituzione delle condotte acqua potabile in Vicolo San Carlo, Via Scaletta, Piazza Righinetti e Via alle Scuole

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

richiamato il MM no. 3/2013 relativo alla sostituzione della canalizzazione nel nucleo e constatato che lo stato di conservazione delle diverse condotte idriche in Vicolo San Carlo, Via Scaletta, Piazza Righinetti e Via alle Scuole si presentano in cattivo stato, il Municipio propone la loro sistemazione unitamente ai lavori previsti nel messaggio citato.

Lungo le vie indicate sono presenti delle vecchie condotte dell'acqua potabile che risultano essere insufficienti per l'approvvigionamento idrico di tutta la zona e siccome si intende sostituire l'attuale pavimentazione con quella pregiata, il Municipio intende rinnovare tutte le infrastrutture presenti all'interno del nucleo, comprese quelle delle AIL, della Swisscom e della Cablecom.

Gli edifici ubicati lungo Via Scaletta e Vicolo San Carlo sono serviti da una vecchia condotta dell'acqua potabile del diametro di 40/60 mm; mentre lungo Via alle Scuole è presente una vecchia condotta del diametro pari a 100 mm.

Il diametro delle tratte elencate non può inoltre garantire un'adeguata portata di pressione agli idranti per il servizio antincendio.

Il progetto prevede pertanto la sostituzione delle condotte esistenti con nuove tratte di diametro sufficiente sia per l'approvvigionamento idrico degli edifici che degli idranti (PE 100 mm). Si prevede anche la posa di un nuovo idrante in Vicolo San Carlo.

Ricapitolazione e suddivisione dei costi:

Il costo totale delle opere è stato valutato in fr. 420'000 e comprende le opere da impresario costruttore, idraulico, spese tecniche (elettricista, DL, ricerche tubazioni, ecc.) e le opere di pavimentazione dove la condotta idrica non corre parallelamente alla condotta fognaria.

Per una logica esecutiva e per una maggiore razionalità d'esecuzione si è ritenuto di intervenire con tempistiche diverse, suddividendo l'esecuzione in tre diverse fasi che rispecchiamo quanto indicato nel MM no. 3/2013:

Fase 1 (Vicolo San Carlo e Via Scaletta):

totale costi per sostituzione condotte dal nodo no. 3 al nodo no. 4: fr. 132'631.00.



Fase 2 (Piazza Righinetti):

totale costi per sostituzione condotte nodo no. 2: fr. 29'474.00

Fase 3 (Via alle Scuole):

totale costi per sostituzione condotte dal nodo no. 1 al nodo no. 2: fr. 257'895.00.

Durante la fase tre si procederà con l'eventuale posa dei tubi per il teleriscaldamento fino alla SI.

Il preventivo di spesa e i dettagli tecnici delle opere progettate sono descritti nella relazione tecnica che accompagna il progetto.

Le diverse fasi saranno eseguite secondo l'ordine descritte contemporaneamente alle opere per la sostituzione della canalizzazione e avranno una durata media di 1 anno per fase.

Visto quanto sopra si invita il Consiglio comunale a:

1. approvare il credito quadro di fr. 420'000.00 per la sostituzione delle condotte dell'acqua potabile in Vicolo San Carlo, Via Scaletta, Piazza Righinetti e Via alle Scuole;
2. il credito quadro scade il 31.12.2016;
3. il credito sarà iscritto nel conto investimenti degli anni 2013, 2014, 2015 e 2016 dell'Azienda acqua potabile e ammortizzato al 2.5% sul valore iniziale dell'investimento.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco
Marco Consonni

Il Segretario
Eleonora Facchini

Risoluzione municipale no. 162 del 15 aprile 2013

Per analisi e rapporto

Commissione Gestione	Commissione petizioni	Commissione opere pubbliche
X		X