



COMUNE DI
PONTE CAPRIASCA

COMMISSIONE EDILIZIA
E OPERE PUBBLICHE

Rapporto della Commissione Edilizia e Opere Pubbliche sul MESSAGGIO MUNICIPALE MM n. 3/2025, inerente alla richiesta di un Credito di CHF 650'000.- per la sede provvisoria della Scuola dell'infanzia

Onorevole Signora Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri comunali,

la nostra Commissione si è riunita in data 7 aprile 2025, nella sala del Consiglio Comunale di Ponte Capriasca, per esaminare il Messaggio Municipale no. 3/2025 concernente la richiesta di un Credito di CHF 650'000.- per la sede provvisoria della scuola dell'infanzia.

La Commissione Opere Pubbliche riconosce l'urgenza di aprire la sede provvisoria della Scuola dell'infanzia per l'anno scolastico 2025/2026 così come l'opportunità di ritirare i prefabbricati del Comune di Capriasca. La struttura è confacente alle esigenze attuali (SI ed extrascolastico) con margine per variazioni future.

A livello pianificatorio, si richiede di verificare se (e a che condizioni) i prefabbricati SI possano effettivamente essere posizionati presso il sedime previsto (riservato per la necessità SE).

In merito al progetto della nuova Scuola dell'Infanzia, la Commissione raccomanda di considerare, nel limite del possibile, le ulteriori necessità infrastrutturali del Comune: in questo senso, si auspica che il Municipio effettui un'analisi per valutare l'integrazione nel progetto di eventuali future esigenze.

Per la realizzazione di questo studio, è stata proposta dalla Commissione della gestione la concessione di un credito supplementare di CHF 50'000 nell'ambito del presente messaggio.

Di conseguenza, la Commissione Opere Pubbliche si allinea agli **emendamenti** proposti dalla Commissione della gestione:

Art. 1. Sono approvati il progetto per la realizzazione di una sede provvisoria della Scuola dell'Infanzia e la realizzazione di uno Studio preliminare su più varianti del progetto per la nuova Scuola dell'Infanzia, che consideri possibili sinergie con altri investimenti infrastrutturali che si ritiene il Comune necessiterà nei prossimi 40 anni.

Art. 2. È concesso un credito complessivo di CHF 700'000 (IVA inclusa), suddiviso in:

- CHF 650'000 (IVA inclusa) per la realizzazione della sede provvisoria della Scuola dell'Infanzia;
- CHF 50'000 (IVA inclusa) per la realizzazione di uno Studio preliminare su più varianti del progetto per la nuova Scuola dell'Infanzia, che consideri possibili sinergie con altri investimenti infrastrutturali che si ritiene il Comune necessiterà nei prossimi 40 anni.



COMUNE DI
PONTE CAPRIASCA

COMMISSIONE EDILIZIA
E OPERE PUBBLICHE

Con i presupposti di un impegno da parte del Municipio a considerare le osservazioni precedenti, la Commissione Opere Pubbliche, all'unanimità dei presenti, invita il Consiglio Comunale a voler

risolvere:

Art. 1. Sono approvati il progetto per la realizzazione di una sede provvisoria della Scuola dell'Infanzia e la realizzazione di uno Studio preliminare su più varianti del progetto per la nuova Scuola dell'Infanzia, che consideri possibili sinergie con altri investimenti infrastrutturali che si ritiene il Comune necessiterà nei prossimi 40 anni.

Art. 2. È concesso un credito complessivo di CHF 700'000 (IVA inclusa), suddiviso in:

- CHF 650'000 (IVA inclusa) per la realizzazione della sede provvisoria della Scuola dell'Infanzia;
- CHF 50'000 (IVA inclusa) per la realizzazione di uno Studio preliminare su più varianti del progetto per la nuova Scuola dell'Infanzia, che consideri possibili sinergie con altri investimenti infrastrutturali che si ritiene il Comune necessiterà nei prossimi 40 anni.

Art. 3. Il credito sarà iscritto nel conto investimenti del Comune

Art. 4. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il credito decadrà se non verrà attivato entro due anni dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente soluzione.

La Commissione Edilizia e Opere Pubbliche (all'unanimità):

Miriam Greub Pagani

Camilla Grignoli Saiani

Fabio Regazzoni

Daniele Riccardi (relatore)

Curzio Sasselli (Vicepresidente)

Roberto Umiker

Gionata Volger (Presidente)

Ponte Capriasca, 22 aprile 2025