



Municipio Ponte Capriasca

Ufficio tecnico

Ponte Capriasca, 7 maggio 2025

AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE (art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge edilizia)

1. Istanti: Bernet Stefan, 6946 Ponte Capriasca
2. Proprietari del Fondo: Bernet Stefan e Luana, 6946 Ponte Capriasca
3. **Genere dell'opera:** **Nuovo impianto di climatizzazione**
4. Destinazione degli edifici o impianti: Residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - Località: Piazza
 - Nr. di mappa: 953 RFD
 - Zona PR: Re
 - Superficie in mq: 390
 - Coltura: Edificio, altro rivestimento duro e humus
6. Richieste di deroga: -
7. **Periodo di pubblicazione:** **dal 9 al 23 maggio 2025**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Sportello Cancelleria Lunedì-Venerdì: 8.30-10.30 Martedì: 7.30-10.30 / 16.00-17.30
Sportello Ufficio tecnico Mercoledì 8.30-10.30 oppure su appuntamento

9. **Opposizioni** (art. 8 LE). Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificato all'istante e ai proprietari confinanti noti (art. 17 cpv. 2, Regolamento di applicazione della Legge edilizia).



Pubblicato agli albi comunali

Copia:

- all'istante e proprietario: Bernet Stefan, 6946 Ponte Capriasca
- al progettista: Swisstecnoology Sagl, 6862 Rancate
- al Dipartimento del Territorio, Sezione protezione aria, acqua e suolo, 6501 Bellinzona
- ai proprietari confinanti:
 - 437 Comunione comproprietari fondo base 437 c/o Imwet SA, 6900 Massagno
 - 438 Comune di Ponte Capriasca, 6946 Ponte Capriasca
 - 439 Leone Roberto e Aurora, 6946 Ponte Capriasca
 - 441 Comunione comproprietari fondo base 441 c/o Ferretti Matteo, 6946 Ponte Capriasca
 - 731 Umiker Adriano, 6946 Ponte Capriasca
 - 954 Czaplicki Agata e Mattogno Marco, 6946 Ponte Capriasca